

Fensmark Vandværk A.m.b.a.

www.fensmark-vandvaerk.dk

Ordinær generalforsamling

Tirsdag den 28. februar 2017, kl. 19.00

Dagsorden annonceret i dagspressen punkt 5:

Vedtagelse af køb af grund, hvorpå bestyrelsen bemyndiges til og igangsætte nyt vandværksbyggeri indenfor en fastsat budgetramme.

Yderligere information til dagsorden punkt 5:

Bestyrelsen har ifølge betinget købsaftale indgået aftale om køb af en ca. 4.600 m² grund med beliggenhed mellem Glasværksvej 2 A og 2B. Grunden er pt. landbrugsjord, hvor hovedparten af arealet igennem længere tid har ligget uopdyrket som græsmark. Købsprisen er 460.000 kr excl. moms. På grunden vil bestyrelsen bygge nyt dobbeltsporet vandværk (2 vandværker i samme bygning).

Bestyrelsen anmoder generalforsamlingen om accept til og iværksætte processen, og anmoder om bemyndigelse indenfor følgende budgetrammer.

1. Samlet kostpris incl. moms 26.250.000 kr.
2. Samlet kostpris excl. moms 21.000.000 kr.
3. Egen finansiering 4.000.000 kr.
4. Budgetramme for byggekredit 22.250.000 kr.
5. Budgetramme for 30 årigt eller 40 årigt lån 17.000.000 kr.

Det er uafklaret om købsprisen på grunden 460.000 kr. er momspligtig, hvis nej reduceres budgetrammerne nr. 1 og 4 begge med 115.000 kr.

Bestyrelsen vil på generalforsamlingen give en nærmere præsentation af projektet.



Udkast til nyt vandværk



Placeringsstegning for ny vandværksgrund